

# PNNR - M5C2 «INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE

**L'INTERVENTO.** «Govean Academy - ristrutturazione Villa Govean e riqualificazione Parco Bellagarda - 1° Lotto Funzionale» è l'intervento che mira alla riqualificazione di "Villa Govean", inserita nel contesto del Parco Bellagarda ad Alpignano, per creare una rete di spazi di integrazione e contaminazione culturale e sociale, con particolare riferimento alle tematiche giovanili e ambientali.

In particolare, l'intervento vuole valorizzare il patrimonio storico - architettonico, il contesto paesaggistico e ambientale, nonché le realtà socio-culturali presenti sull'area.

**BENEFICIARI.** Sono ammessi alla gara gli operatori economici in forma singola o associata, secondo le disposizioni degli artt. 45, 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete ed è vietato, al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

Il concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete non può partecipare anche in forma individuale.

Le imprese «retiste» non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

# PNNR - M5C2 «INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE

**IL PROGETTO.** La riqualificazione di «Villa Govean» è un progetto cardine per il cambiamento dell'area della villa e del parco, nonché per l'intero territorio comunale.

Il progetto diventa infatti un motore di sviluppo delle “relazioni culturali” dei giovani e delle fasce più fragili, in un processo osmotico che coinvolge tutta la città ed il territorio intercomunale, dove l'aspetto culturale permette l'integrazione sociale e l'equilibrio del divario generazionale, economico e sociale.

La posizione strategica della Villa consente inoltre la possibilità di creare una connessione con l'asse Torino - Susa e Torino - Bardonecchia, favorendo percorsi ferroviari, ciclabili e pedonali. Maggiori informazioni [QUI](#)

**GLI IMPORTI DELL'APPALTO.** L'importo dell'appalto ammonta ad € 2.201.997,87, IVA esclusa (di cui € 2.163.827,51 soggetti a ribasso) così suddiviso:

- € 1.908.517,83, oneri di legge e IVA esclusa, (per lavori soggetti a ribasso);
- € 255.309,68, oneri di legge esclusi, (per la progettazione definitiva ed esecutiva soggetta a ribasso);
- € 38.170,36 IVA esclusa, (per oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso).

Per la progettazione l'importo relativo è stato calcolato ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016.

# PNNR - M5C2 «INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE

**MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.** L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso SINTEL, **entro e non oltre il 20 febbraio 2023 ore 9.00** a pena dell'irricevibilità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

L'operatore economico registrato a SINTEL può accedere all'interfaccia "Dettaglio" della procedura e quindi, all'apposito percorso guidato "Invia offerta", è possibile predisporre:

- una "busta telematica" contenente la DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
- Una "busta telematica" contenente l'OFFERTA TECNICA;
- una "busta telematica" contenente l'OFFERTA ECONOMICA;

Per maggiori informazioni è possibile consultare il bando al seguente link:

<https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/auctionDetail.xhtml?id=163408789>.